

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA

REGIONE LOMBARDIA

MILANO - MARTEDÌ, 12 GENNAIO 1999

1° SUPPLEMENTO STRAORDINARIO AL N. 2

S O M M A R I O

D.G.R. 27 NOVEMBRE 1998 - N. 6/3993I

Modificazione del piano della riserva naturale «Pian di Spagna - Lago di Mezzola» (art. 14 della l.r. 30 novembre 1983, n. 86)

[5.3.1]

3

[BUR1998031]

[5.3.1]

D.G.R. 27 NOVEMBRE 1998 - N. 6/39931

Modificazione del piano della riserva naturale «Pian di Spagna - Lago di Mezzola» (art. 14 della l.r. 30 novembre 1983, n. 86)

LA GIUNTA REGIONALE

Visto il titolo II, Capo I della l.r. 30 novembre 1983, n. 86, che stabilisce il regime delle riserve naturali ed in particolare l'art. 14 che prevede, per ciascuna di esse, la formazione di un piano, fissandone i contenuti e le modalità di approvazione;

Vista la deliberazione del consiglio regionale n. III/1967 del 6 marzo 1985, che determina il regime proprio della riserva naturale «Pian di Spagna - Lago di Mezzola» stabilendo, tra l'altro, i termini e le modalità di redazione del piano;

Visto il piano della riserva naturale «Pian di Spagna - Lago di Mezzola», approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. IV/22903 del 20 dicembre 1996;

Vista la proposta di variante al piano della riserva naturale, presentata dal Consorzio di gestione della riserva naturale «Pian di Spagna - Lago di Mezzola» con deliberazione assembleare n. 10 del 25 settembre 1998, costituita dai seguenti elaborati:

- All. 1 Variante *) Relazione generale del Piano
 *) Norme di Attuazione
 Tav. 1 - Azzonamento variante
 Tav. 2 - Mobilità e interventi di conservazione e ripristino variante;

Dato atto che il dirigente del servizio proponente:

– riferisce che la modifica proposta consiste nella individuazione, in comune di Sorico, di una nuova area turistica comunale in località «La Punta» nella fascia di rispetto della riserva naturale e di un nuovo percorso didattico in area RN2 che collega i percorsi liberi tra la strada dell'alberone e la strada nuova in prossimità dell'edificio di proprietà della Comunità Montana Alto Lario Occidentale;

– riferisce altresì che, dalle verifiche effettuate dagli uffici, risulta che la modifica proposta è compatibile con le finalità istitutive della riserva e garantisce una migliore fruizione didattica in quanto la struttura è parzialmente destinata a centro di accoglienza dei visitatori della riserva naturale e rappresenta un punto idoneo di partenza per le visite guidate lungo il percorso didattico nella vicina zona naturale di pregio;

– riferisce infine che copia della suddetta proposta di modifica è stata trasmessa alle Commissioni Provinciali per l'Ambiente Naturale di Como e di Sondrio in data 30 settembre 1998 per l'espressione del parere di competenza, ai sensi dell'art. 14 della l.r. n. 86/83, e che, non essendo stato formulato nei termini temporali di legge, il parere s'intende espresso positivamente;

– propone pertanto di approvare la modificazione del piano proposta, emendandone conseguentemente il testo e sostituendone gli elaborati cartografici di riferimento;

Assunte come proprie le predette considerazioni e valutazioni;

Dato atto che la presente deliberazione non è soggetta al controllo ai sensi dell'art. 17, comma 31 della legge 15 maggio 1997, n. 127, in quanto di mera esecuzione degli atti richiamati in premessa;

a voti unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1) È modificato il piano della riserva naturale «Pian di Spagna - Lago di Mezzola», approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. IV/22903 del 20 dicembre 1996, per quanto attiene:

– l'individuazione di una nuova area turistica in località «La Punta»;

– la realizzazione, nella stessa, di una nuova struttura avente funzione ricettiva all'aria aperta nonché di centro di accoglienza per i visitatori della riserva, con l'indicazione delle tecniche e delle modalità di esecuzione e di utilizzo;

– l'ampliamento della rete di sentieri didattici previsti, seguendo il tracciato di sentieri già esistenti ed abbandonati.

2) Il testo del suddetto piano è conseguentemente emendato in tutte le parti in cui si fa riferimento alle nuove previsioni e, in particolare:

– il testo del comma 9 del paragrafo 8 – **Regolamentazione delle attività antropiche** – è sostituito dal seguente:

«Nelle aree ad uso turistico, individuate dal piano della riserva, sono consentiti interventi di recupero ed ampliamento volumetrico non superiore al 20% delle strutture edilizie esistenti di natura ricettiva e/o di ristorazione, e di nuova edificazione di infrastrutture e manufatti edilizi a supporto di un'attività comunale turistico-sportiva e ricettiva in comune di Sorico in località «La Punta», subordinata ad una convenzione con il Consorzio per la gestione anche come centro di accoglienza per i visitatori della riserva naturale, nel rispetto delle prescrizioni relative al mantenimento dei caratteri tradizionali ed alla tipologia delle finiture e delle cromie.»;

– al paragrafo 14 – **Interventi sulla vegetazione** – viene aggiunta la seguente alinea al comma 3:

«– di schermatura e mimetizzazione della nuova area turistica in località «La Punta» del comune di Sorico.»;

– il comma 7 dell'art. 2 delle N.T.A. – **Fascia di rispetto della riserva naturale** – viene integrato con la seguente alinea:

«– è ammessa la realizzazione di una nuova struttura comunale turistico-ricettiva, in comune di Sorico località «La Punta», da utilizzare anche come centro di accoglienza per i visitatori della Riserva Naturale nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

a) il volume massimo ammesso è di mc. 700, la superficie coperta massima consentita è di mq. 200 complessivi, l'altezza massima degli edifici non deve superare i m. 5 in colmo;

b) il numero massimo delle piazzole consentito è di 30 piazzole, aventi le caratteristiche tipologiche e dimensionali stabilite dal regolamento regionale 11 ottobre 1982, n. 8;

c) gli interventi di nuova costruzione devono avvenire esclusivamente secondo i criteri edilizi indicati al precedente comma 5, seconda, terza e quarta alinea;

d) le modalità di esercizio della struttura turistico-sportiva e ricettiva sono definite mediante la stipula di una convenzione tra il consorzio ed il comune di Sorico che stabilisca l'uso complessivo della infrastruttura (il periodo di apertura, l'orario delle attività sportive, il numero massimo di persone ammesse, gli accessi a lago, la regolamentazione della mobilità veicolare e pedonale interna e di accesso alla struttura, la manutenzione e la pulizia delle aree circostanti a lago, della rete viaria e dei parcheggi, l'indicazione dei divieti e delle limitazioni vigenti, la segnaletica direzionale, le opere di schermatura delle aree RN2 e RN3 confinanti) e la sua fruizione anche come centro di accoglienza per i visitatori della Riserva Naturale.».

3) Gli elaborati cartografici del piano «Tav. n. 1 «Azzonamento» e «Tav. n. 2 «Mobilità e interventi di conservazione e ripristino» sono conseguentemente modificati dalle cartografie, di stessa denominazione, riportanti la dizione «variante» e allegate alla presente deliberazione.

4) La presente deliberazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della regione, unitamente agli elaborati cartografici «Tav. n. 1 «Azzonamento» e «Tav. n. 2 «Mobilità e interventi di conservazione e ripristino» riportanti la dizione «variante».

Il segretario: Sala

